

GEO BUSINESS

Synthèse de zone

Projet :
Projet exemple

Zone :
Zone primaire

 10 min

Population



Logements



Entreprises



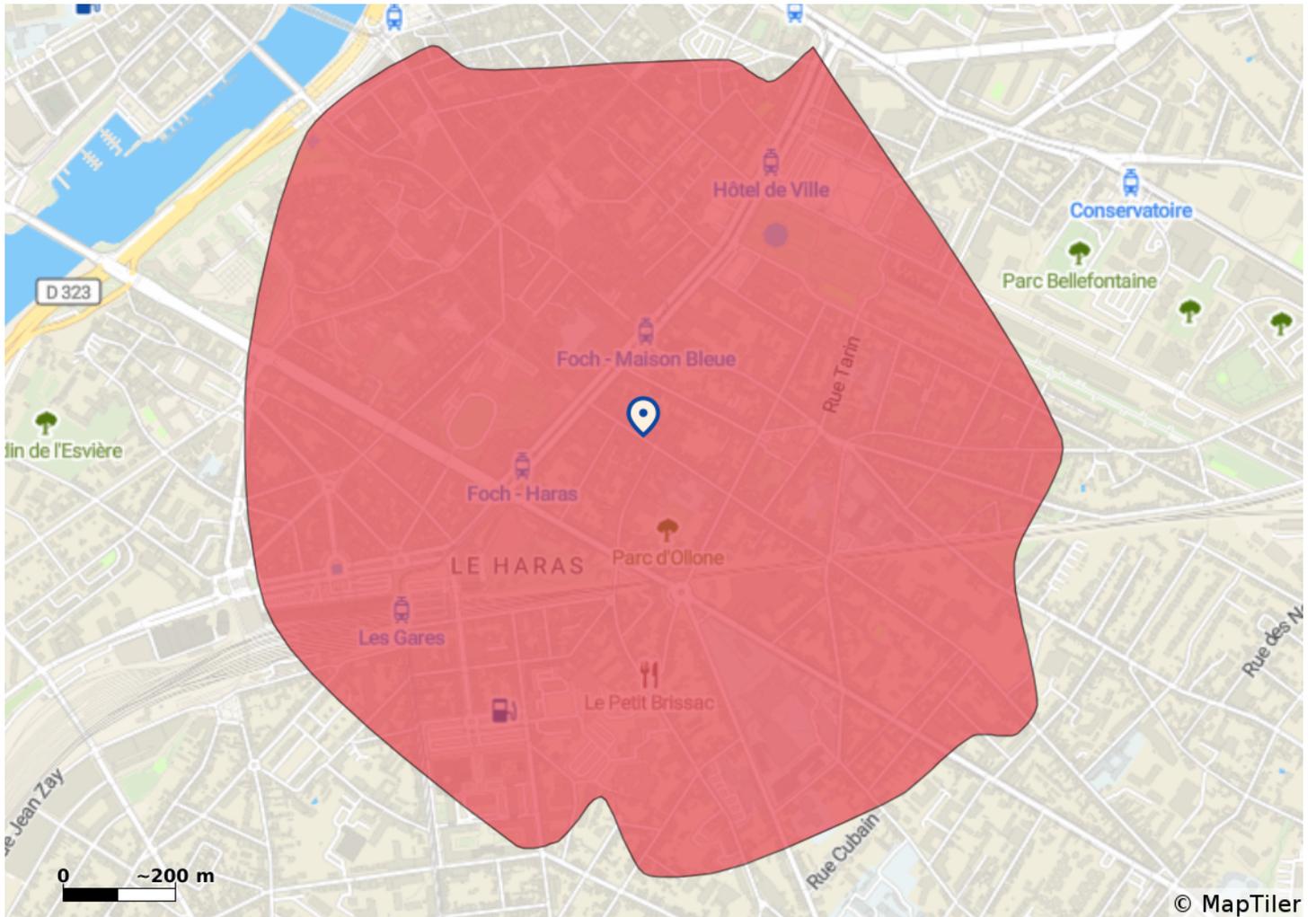
Evolution de la
population



Indicateurs de
dynamisme



Plan de situation



Zone primaire

 10 min



Commune d'implantation :

Angers (37 Rue Bressigny, Angers, France)



1 commune

dans la zone



17 924

habitants

Indicateurs clés

Population



17 924
habitants



11 215
ménages



3 272
familles

22 954 € 

27 036 €
revenu médian

16,9% 

22,8 %
CSP+
(artisans, commerçants,
chefs d'entr., cadres sup.)

9,1% 

12,5 %
chômeurs

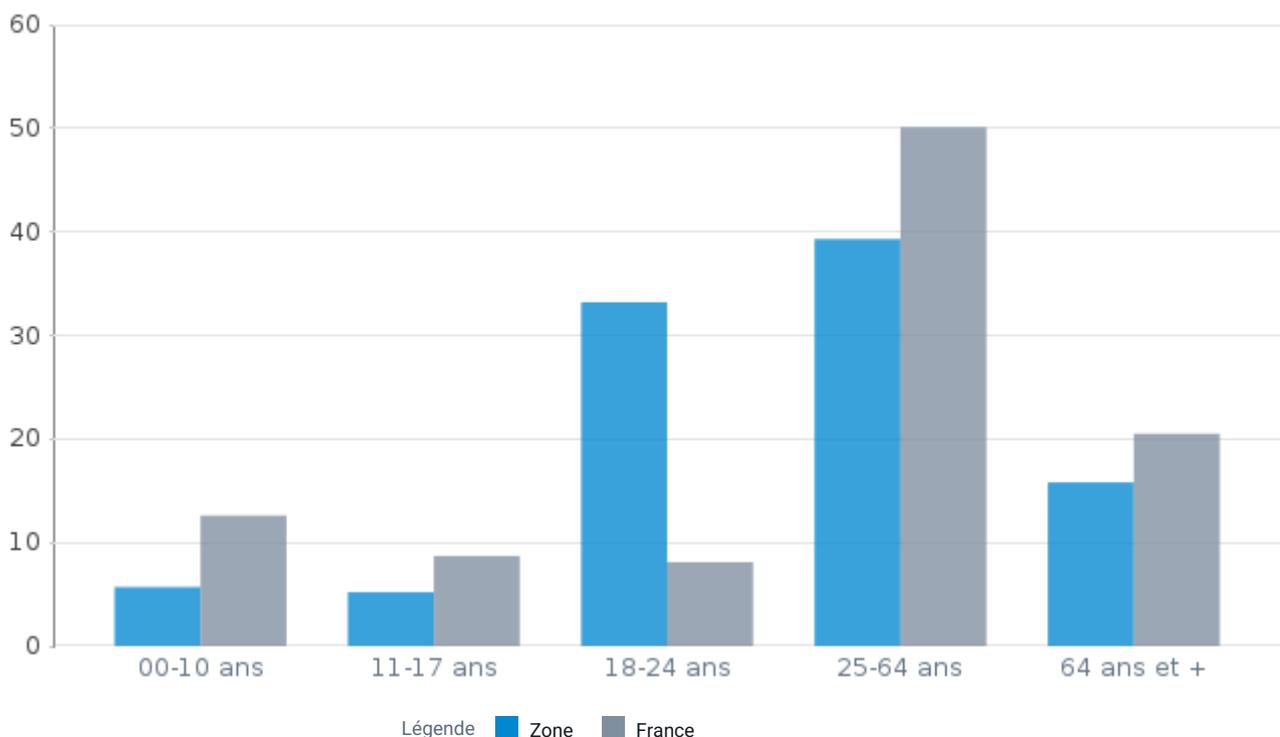
6,5% 

23%
étudiants

22,2% 

15%
retraités

Répartition par tranche d'âge (en %)



Indicateurs clés

Logement



Marché immobilier



12 763

logements

1 062 

1 359

transactions
(pour 10 000 logements)2 151€ 

3 341€

prix au m²2,8% 

3,5%

taux de rotation

Répartition des logements

Type de logements

55% 

11,9%

maisons

43,9% 

87,2%

appartements

Occupation des logements

47,3% 

28,2%

propriétaires

33,1% 

70,6%

locataires

Type de résidence

82,2% 

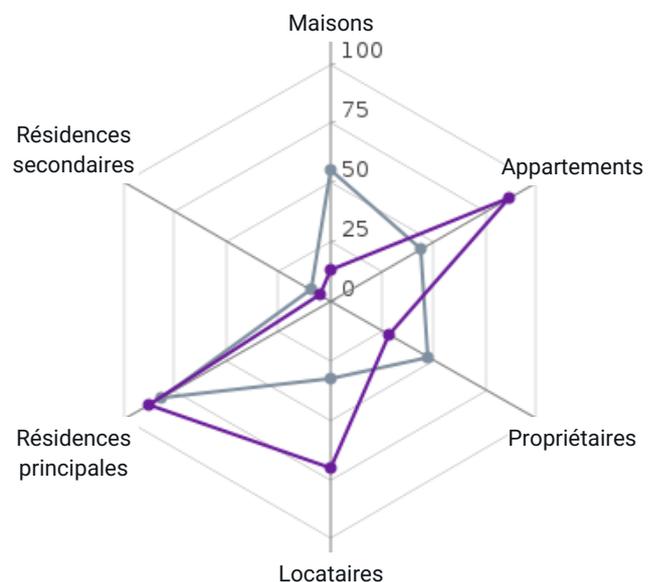
87,5%

résid. principale

9,7% 

4,8%

résid. secondaire

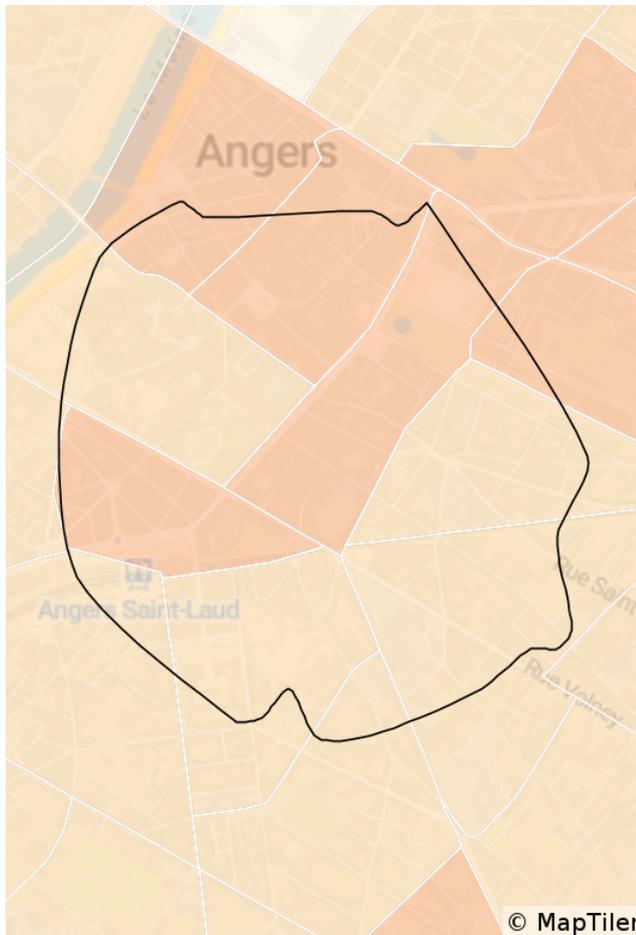
Légende  Zone  France

Indicateurs clés

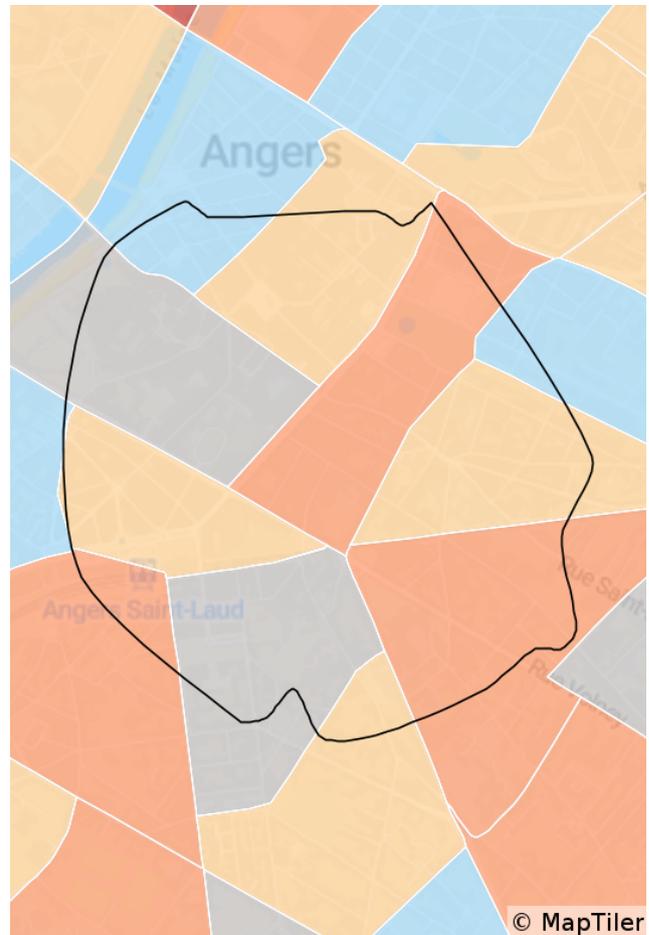
Evolution de la population



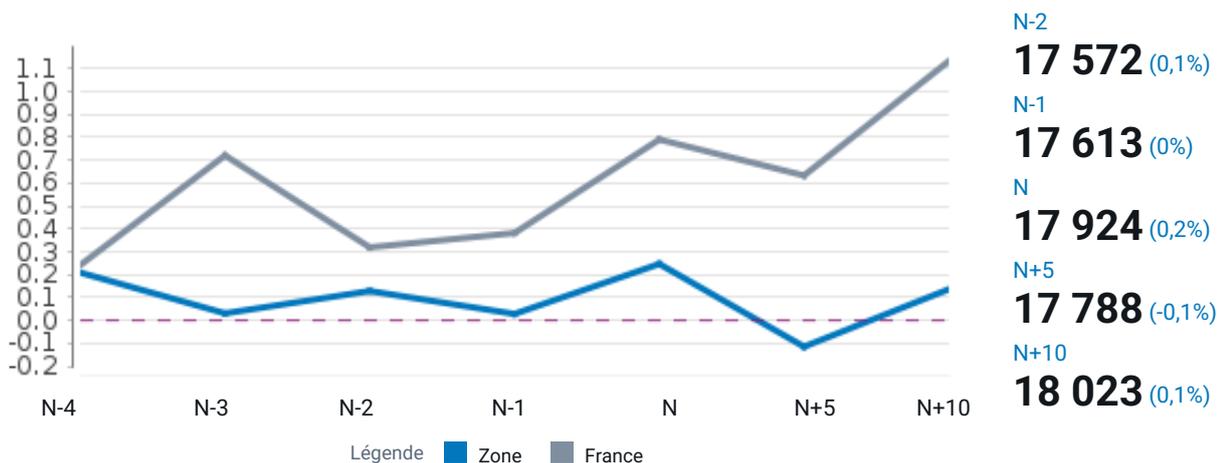
Densité de population (en hab/km²)



Evolution de la population (années N et N-2 en %)



Evolution et projection de la population



Indicateurs clés

Entreprises



5 460
entreprises



21 503
salariés



120%
ratio salariés
/ habitants

42% 

365
créations
(l'année dernière)



57
fermetures
(l'année dernière)

Indicateurs de dynamisme

11,2% 

-1,2%
salariés
(évolution depuis 2 ans)

-30,8% 

-100%
logements
autorisés à la
construction

12,6% 

32,9%
ménages
emménagés
(depuis - de 2 ans)

2,8% 

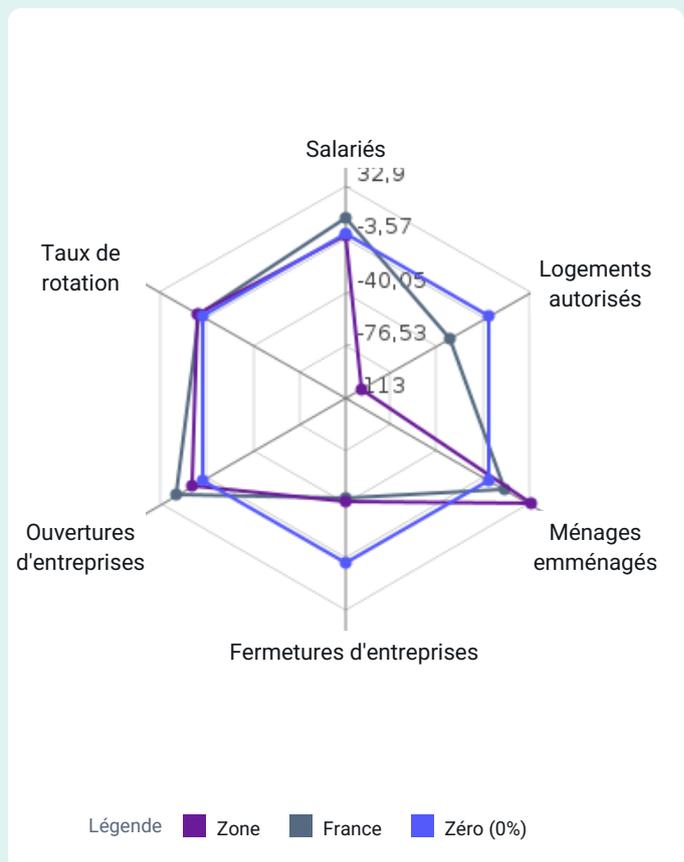
3,5%
taux de rotation
des logements

20,5% 

8,5%
créations
d'entreprises
(évolution sur 1 an)

-44,6% 

-42,1%
fermetures
d'entreprises
(évolution sur 1 an)





GEO Business

📄 49 avenue Albert Einstein - BP 12074
69603 Villeurbanne CEDEX - France

☎ +33 (0)4 72 69 16 80

✉ contact@geo-business.com

🌐 geo-business.com